



Městský úřad Kolín

Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail:

stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I

Žadatel:	Naše čj.:	MUKOLIN/SU 102879/22-vys
Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hora, IČ 464 03 523	Naše zn.:	SU 25080/2022
Jakubská 1	Počet listů:	5
Kutná Hora-Vnitřní Město	Příloh/listů:	0
284 01 Kutná Hora 1	Vyřizuje:	Ing. Jana Vyšanská
	Telefon:	321 748 364
	E-mail:	jana.vysanska@mukolin.cz
	Datum:	30.11.2022

- kostel Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě, který je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 47047/2-3450
- pozemek parc. č. st. 90, katastrální území Grunta
- celková obnova – změna stavby před dokončením
- závazné stanovisko

Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, oddělení památkové péče, jako příslušný orgán státní památkové péče podle § 25 odst.1 a § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů („správní orgán“, „památkový zákon“), k žádosti Římskokatolické farnosti - arciděkanství Kutná Hora, IČ 464 03 523, sídlem Jakubská 1, 284 01 Kutná Hora 1 – Vnitřní Město, doručené dne 19.10.2022, která se stala bezvadnou na základě doplnění ze dne 21.10.2022, ve věci celkové obnovy – změny stavby před jejím dokončením kostela Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě, na pozemku parc. č. st. 90 v katastrálním území Grunta, který je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 47047/2-3450, vydává po písemném vyjádření odborné organizace Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze (dále jen „NPÚ“), ve smyslu ustanovení §14 odst. 1 a 3 a § 44a odst. 3 památkového zákona toto

závazné stanovisko

Předmětem žádosti je celková obnova – změna stavby před jejím dokončením kostela Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě, na pozemku parc. č. st. 90 v katastrálním území Grunta, který je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 47047/2-3450.

Monumentální stavba kostela Nanebevzetí Panny Marie je obklopena funkčním a udržovaným hřbitovem, vymezeným zdí s branou. Východně od kostela se nachází márnice. Areál je vybudován v jednotném neorománsko-secesním slohu. Kostel je zajímavá pseudorománská trojlodní bazilika s dvouvěžovým průčelím a protáhlým presbytářem, ukončeným apsidou, se zachovalou figurální výmalbou interiéru. Krov hlavní lodi tvoří vaznicová konstrukce se středním věšadlem, s plnou vazbou v každé čtvrté vazbě. Střecha nad hlavní lodí je sedlová a od presbytáře oddělená štítovou zdí, střecha presbytáře je nižší, sedlová, na východě zakončená dvanáctibokým závěrem.

Konstrukce obvodového zdiva je pravděpodobně ze smíšeného zdiva, vyzdřeného z vnější strany kvádríky na vápennou maltu v úzkých spárách, vnitřní pak z cihel. Fasády jsou režné s nárožním zdivem zpevněným

armovacími opracovanými kvádry. Obvodové i vnitřní stěny stojí na odstupňovaném kamenném soklu, který vychází ze základového zdiva. Sokl je z větších zarovnaných kvádrů.

Na nosné konstrukci jsou dokumentovány závažné statické poruchy, které se projevují poklesem a posunem základů, vykláněním a natočením svislých konstrukcí a následným rozvolňováním konstrukce kleneb. Prvotní příčinou jsou s největší pravděpodobností vlastnosti podloží zemního masivu areálu kostela v kombinaci s nerovnoměrným rozložením zatížení základových konstrukcí. Celkově lze stav zejména trojlodí hodnotit jako vážný, který vyžaduje okamžité řešení. Pohybem stavby došlo v trhlínách k posunutí a propadu tesaných klenáků oken. Podle dostupných pramenů jsou základy pod novým kostelem vybudovány z materiálu původního kostela. Bez navrhovaných úprav se stav bude jen zhoršovat až k prolomení arkádových oblouků, kleneb trojlodí a zřícení konstrukce. Zatékání střechou a kolem oken způsobilo výrazné narušení vnitřních omítek, lokálně jsou poškozeny a místy zničeny malby. V teracové podlaze jsou viditelné výrazné trhliny v obou bočních lodích prvního pole trojlodí. Vlivem výklonu věží došlo k uvolnění obou úžlabních krokví podél stěny věží.

Plánována je celková rekonstrukce kostela obnášející statické zajištění základů a zdiva, obnovu vnějších fasád v rozsahu nezbytného statického zajištění zdiva (přezdění poškozených záklenků, klínování, hloubková injektáž trhlín), obnovu vnitřních omítek a restaurátorská oprava nástěnných maleb v interiéru v omezeném rozsahu stěn a kleneb hlavní lodi, klenebních pasů arkády mezi hlavní lodí a bočními loděmi, klenbového pasu triumfálního oblouku a klenbového pasu nad zábradlím kruchty. Z restaurátorských prací se dále uvažuje s restaurátorskou opravou kamenných prvků staticky poškozených záklenků okenních otvorů, opravu nefigurálních vitráží. Součástí PD je elektronické a protipožární zabezpečení objektu.

Práce jsou vyvolány závažnými statickými poruchami nosných konstrukcí, které se projevují poklesem a posunem základů, vykláněním a natočením svislých konstrukcí a následným rozvolňováním konstrukce kleneb. Rozsah prací posuzovaný v roce 2019 byl dodatečně z důvodu finančních možností stavebníka významně redukován a z restaurátorských záměrů byly vyjmuty prvky a konstrukce, které nevyžadují akutní zásah, a jejich obnova bude provedena v následující etapě.

Nepočítá se s realizací opravy krovů hlavní lodi, presbytáře a věží, výměnou střešní krytiny věží, sanací vlhkého zdiva v interiérech v soklové části, obnovou podlah, obnovou a restaurováním kamenných prvků na vnějších fasádách mimo rozsah nezbytného statického zajištění zdiva, obnovou vnitřních omítek a restaurátorskou opravou nástěnných maleb v interiéru u bočních lodí, presbytáře, sakristie, křestní kaple, jižní kaple a zádveří, restaurátorskou opravou vitráží v presbytáři, sakristii, křestní kapli, jižní kapli, zádveří a obou věžích, restaurováním kovových prvků – vrcholových křížů, hodinového stroje a ciferníku na severní věži, dřevěných prvků – hlavního oltáře, tří bočních oltářů, kazatelny, zpovědnice, kostelních lavic, chórové přepážky, hlavních vchodových dveří, bočních vchodových dveří do křestní kaple a severní kaple, vnitřních dveří z presbytáře do sakristie i křestní kaple, vnitřních zádveřních stěn s dveřmi, dvojí dveří na kruchtě a vnitřních dveří z věže do krovu nad lodí, ostatních kamenných ostění oken a dveří, sloupů i pilířů v trojlodí, zábradlí, mramorových stupňů oltáře, křtitelnice, kropenky, náhrobníků v zádveří, stupňů točitého schodiště v severní věži, věčného světla, 10 ks nástěnných svícňů, madel zábradlí zádveřní stěny, branky severní věže, zábradlí schodiště před křestní kaplí, restaurováním varhan, ostatních vitráží, opravou střešního pláště nad hlavní lodí a presbytářem z pálených tašek, nad bočními loděmi z měděného plechu, rekonstrukcí elektroinstalace, realizací osvětlení interiéru, bleskosvodem, úpravou odvodnění kostela, terénními úpravami okolí kostela, obnovou hřbitovní zdi a vjezdové brány.

Ve věci restaurování byla vydána tato závazná stanoviska:

- restaurování řemeslných kamenných prvků MUKOLIN/SU 48772/19-vys,
- restaurování vitráží kostela MUKOLIN/SU 30806/19-vys,
- restaurování vrcholových křížů MUKOLIN/SU 30816/19-vys,
- restaurování venkovního zábradlí MUKOLIN/SU 31267/19-vys,
- restaurování dveří kostela MUKOLIN/SU 31281/19-vys,
- restaurování nástěnných maleb MUKOLIN/SU 31282/19-vys,
- restaurování dřevěných prvků MUKOLIN/SU 37006/19-vys

K celkové obnově kostela bylo vydáno MUKOLIN/SU 78387/19-vys, ve věci statického zajištění závazné stanovisko č.j. MUKOLIN/SU 78844/18-vys.

Žádost je doplněna projektovou dokumentací pro provedení stavby vyhotovenou společností INRECO, s.r.o., Ing. P. Rohlíček (ČKAIT - 0600825), Ing. J. Černý v srpnu 2019.

Uvedený záměr celkové obnovy – změny stavby před jejím dokončením kostela Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě, na pozemku parc. č. st. 90 v katastrálním území Grunta, který je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 47047/2-3450, je podle § 14 odst. 3 památkového zákona **přípustný bez podmínek.**

Podmínky závazných stanovisek k restaurování řemeslných kamenných prvků MUKOLIN/SU 48772/19-vys, restaurování vitráží kostela MUKOLIN/SU 30806/19-vys, restaurování vrcholových křížů MUKOLIN/SU 30816/19-vys, restaurování venkovního zábradlí MUKOLIN/SU 31267/19-vys, restaurování dveří kostela MUKOLIN/SU 31281/19-vys, restaurování nástěnných maleb MUKOLIN/SU 31282/19-vys, restaurování dřevěných prvků MUKOLIN/SU 37006/19-vys, k celkové obnově kostela bylo vydáno MUKOLIN/SU 78387/19-vys a ve věci statického zajištění závazné stanovisko č.j. MUKOLIN/SU 78844/18-vys zůstávají nadále v platnosti.

Odůvodnění

Správnímu orgánu na úseku památkové péče Městského úřadu Kolín byla dne 19.10.2022 doručena žádost o vydání závazného stanoviska k celkové obnově – změně stavby před jejím dokončením kostela Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě, na pozemku parc. č. st. 90 v katastrálním území Grunta, který je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 47047/2-3450, kterou podává Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hora, IČ 464 03 523, sídlem Jakubská 1, 284 01 Kutná Hora 1 – Vnitřní Město, jako vlastník pozemku.

K posouzení výše uvedených prací z hlediska zájmu státní památkové péče je kompetentní na základě ustanovení § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, příslušný Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, oddělení památkové péče.

Dnem doplnění žádosti ze dne 21.10.2022, kterým se tato stala bezvadnou, správní orgán zahájil ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu správní řízení. Opatřením ze dne 24.10.2022 si vyžádal, v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 památkového zákona, písemné vyjádření NPÚ. Usnesením č. j. MUKOLIN/SU 114134/22-vys ze dne 18.11.2022, rozhodl správní orgán v souladu s § 149 odst. 4 správního řádu, ve spojení s § 76 správního řádu a § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů tak, že lhůta pro vydání závazného stanoviska činí 60 dnů. Vyjádření NPÚ mu bylo doručeno dne 24.11.2022. Na základě tohoto vyjádření, se kterým se zcela ztotožňuje, a vlastní znalosti předmětného objektu, ve smyslu ustanovení § 149 odst. 1. správního řádu, vydal správní orgán toto závazné stanovisko, ve kterém v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona souhlasí s uvedenou změnou stavby před dokončením bez podmínek.

Kostel Nanebevzetí Panny Marie je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 47047/2-3450. Jedná se o trojlodní baziliku, která byla postavena v letech 1905 – 1908 kolínským stavitelem J. Sklenářem podle návrhu stavitele R. Vomáčky na místě starší stavby středověkého původu (tesař Jan Navrátil). Patronem kostela byl mezi jiným i hudební virtuos Jan Kubelík (symbolicky daroval jedno okno). Pozoruhodný je pseudorománský interiér kostela s nástěnnou výmalbou, která nemá na českém venkově obdoby. Jedná se o secesní celoplošné fresky, jejichž autory jsou manželé Marie a František Urbanovi, příímí žáci Alfonse Muchy. F. Urban je autorem i zdejších vitrážových oken. Kostel je výraznou dominantu obce Grunta a přilehlého okolí. Tato velikost a monumentalita byla podmíněna významem stavby ve společnosti. Trojlodní bazilika je pojata jako idealizovaná varianta románského chrámu a patří vůbec k jednomu z největších chrámů českého venkova.

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek, zejména jeho historické vodorovné a svislé nosné konstrukce (zdivo, klenby, včetně všech historických prvků a detailů), ale i veškeré autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové (schodiště včetně zábradlí, fasády, okenní výplně, podlahy, podhledy, vnější i vnitřní omítky, dlažby, obklady, včetně všech autentických historických prvků a detailů). Veškeré stavební úpravy související s opravou památky je nutno provádět tak, aby zásahy do historických konstrukcí a povrchů byly minimalizovány, neboť tyto konstrukce a povrchy tvoří podstatu památky, jsou nositelem mnoha informací a mají nenahraditelnou památkovou a vypovídací hodnotu. Návrh stavební obnovy je zpracován citlivě, počítá se zachováním maxima autentických prvků, povrchů a konstrukcí. Do

projektové dokumentace jsou zpracovány požadavky zástupců památkové péče z konzultace na místě v dubnu 2019. Podmínky sepsané v jednotlivých závazných stanoviscích jsou pouze doplňující. Pro celkovou kvalitu interiérů je nezbytné dodržení řemeslné kvality a detailů.

Navržená redukce stavebních prací řeší zásadní problém, stabilizaci základů a s ní spojené restaurátorské a stavební práce okenních otvorů, výplní a maleb interiérů.

Doporučení:

Práce s vápennými materiály budou prováděny ve vhodné roční době podle klimatických podmínek (duben – září).

Z výše uvedených důvodů a na základě odborného vyjádření Národního památkového ústavu v Praze bylo stanoveno tak, jak je uvedeno výše.

Poučení

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí odboru životního prostředí a proti tomuto stanovisku se lze odvolat a napadnout odvoláním do rozhodnutí příslušného odboru životního prostředí (ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Upozornění, ochrana archeologických nálezů

V současné době je dle vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje nutné považovat území středních Čech na území s archeologickými nálezy

<https://www.kr-stredocesky.cz/web/kultura/archeologie-a-pamatkova-pece>.

Proto je povinností každého stavebníka již od doby přípravy stavby - § 22 zákona č. 20/1987 Sb., :

Oznámit stavbu Archeologického ústavu akademie věd České republiky, Letenská 123/4, 118 01 Praha 1, VIZ např. <http://www.arup.cas.cz/?cat=682> a také <http://www.arup.cas.cz/?p=12665>, e-mail: oznameni@arup.cas.cz

Umožnit provést na dotčených pozemcích záchranný archeologický výzkum Archeologickému ústavu akademie věd České republiky nebo jiné oprávněné organizaci

- Kontakty na organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů najdete na webu Archeologického ústavu akademie věd ČR: <http://www.arup.cas.cz/?cat=640>
- Oprávněnou organizací, která často provádí archeologické výzkumy ve středních Čechách je **Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha**, web <http://www.uappsc.cz/pro-stavebniky/minimum-pro-stavebniky/>, <http://www.uappsc.cz/pro-stavebniky/dulezite-dokumenty/>, e-mail: vyjadreni@uappsc.cz, oznameni@uappsc.cz pro okres Kolín: **Mgr. BENEŠ Zdeněk**, 725 895 038, zdenek.benes@uappsc.cz

Otisk úředního razítka

Ing. Jana Vyšanská v.r.
referent oddělení památkové péče
odbor výstavby – stavební úřad
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hora, Jakubská 1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1, DS: PO_R, w2nhuj7

Dotčené orgány:

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Na vědomí:

Datová schránka:

Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3, Malá Strana, 118 00 Praha 011, DS: 2cy8h6t



Datová schránka: w2nhuj7, Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hor
Uživatel: Jaroslav Bouška

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Dopis
ID zprávy: 1111409505
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 5. 12. 2022 v 09:01:47

Odesílatel: Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 28002 Kolín, CZ
ID schránky: 9kkbs46
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Administrátor

Zmocnění: Nezádáno
Naše čís. jednací: MUKOLIN/SU 102879/22-vys
Naše spisová zn.: SU 25080/2022
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ano
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

102879-2022_Dopis.pdf (1,01 MB)

Události zprávy:

2. 12. 2022 v 09:33:32 EV0: Datová zpráva byla podána.
2. 12. 2022 v 09:33:32 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
5. 12. 2022 v 09:01:47 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

